

	Compte-Rendu
	Conseil Municipal
	Séance du 26/04/2024

L'an deux mille vingt-quatre, le vingt-six avril à vingt heures trente, le Conseil Municipal de la commune de GRAZAC, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire sous la présidence de Monsieur ZDAN Michel, Maire.

**PRÉSENTS** : M. ZDAN Michel, M. LORRAIN Jean-Luc, Mme BRUNANCHON Annie, M. DEMESSANCE Christophe, Mme MESPLES Magali, M. NAYRAC Philippe, M. PARTINICO Jérémy, M. DA SILVA CORREA Manuel, Mme FLOURY Clara, Mme Sophie SAJDAK, M. STRAUS Christophe.

**EXCUSÉ** : M. GARRIGUES Jean-Luc (pouvoir donné à M. STRAUS Christophe)

**ABSENT** : M. DAROLLES Cédric

**SECRETAIRE** : Madame SAJDAK Sophie

**COMPTE RENDU** :

**1/ [Approbation comptes rendus des conseils municipaux des 16/02/2024 – 01/03/2024 - 29/03/2024 – 05/04/2024](#)**

*Le Conseil Municipal, approuve, à l'unanimité le compte-rendu du Conseil Municipal du 16/02/2024*

*Le Conseil Municipal, approuve, à l'unanimité le compte-rendu du Conseil Municipal du 01/03/2024*

*Le Conseil Municipal approuve, à l'unanimité le compte-rendu du Conseil Municipal du 29/03/2024*

*Le Conseil Municipal approuve, à l'unanimité le compte rendu du Conseil Municipal du 05/04/2024*

**2/ [Prêts relais subventions et FCTVA et prêt à long terme pour travaux de réhabilitation et extension de la maison de village](#)**

Monsieur le Maire sollicite l'autorisation du Conseil Municipal pour la mise en place de plusieurs prêts relais subvention et FCTVA et d'un prêt à long terme pour le financement des travaux de réhabilitation et extension de l'ancienne maison de village auprès de la Caisse Régionale du Crédit Agricole et présente leurs propositions correspondant à la demande :

**Prêt relais FCTVA**

Montant	Durée	Périodicité	Taux d'intérêt	Montants de la première échéance	Montant de la dernière échéance
160 762 €	2 ans in fine	Annuelle	4.04 %	6 494.78 €	167 256.78 €

**Prêt relais subventions (CD31 et DETR notifiée) :**

Montant	Durée	Périodicité	Taux d'intérêt	Montants de la première échéance	Montant de la dernière échéance
455 756 €	2 ans in fine	Annuelle	4.04 %	18 412.14 €	474 158.14 €

**Prêt relais subventions (Région) :**

Montant	Durée	Périodicité	Taux d'intérêt	Montants de la première échéance	Montant de la dernière échéance
69 925 €	2 ans in fine	Annuelle	4.04 %	2 824.97 €	72 749.97 €

**Prêt relais subventions (CAF) :**

Montant	Durée	Périodicité	Taux d'intérêt	Montants de la première échéance	Montant de la dernière échéance
127 760 €	2 ans in fine	Annuelle	4.04 %	5 161.50 €	132 921.50 €

**Prêt à long terme**

Montant	Durée	Périodicité	Taux d'intérêt	Montants de la première échéance	Montant de la dernière échéance
166 063 €	20 ans	Trimestrielle	4.35 %	3 118.65 €	83 429 €

Il rajoute qu'il y aura la possibilité de procéder à un remboursement anticipé partiel ou total aux dates d'échéances sans pénalité et que chaque prêt relais auront des frais de dossier à hauteur de 500 €.

*Le Conseil Municipal, à l'unanimité, des membres présents, approuve les propositions du Crédit Agricole sous forme de prêt relais concernant le FCTVA et les diverses subventions CD31 – DETR – REGION et CAF et sous forme de prêt à long terme comme mentionné ci-dessus.*

**3/ Raccordement électrique d'un abri bus**

Suite à la demande de la Commune, le SDEHG a réalisé l'étude de l'opération de raccordement de l'abri bus communal. Monsieur le Maire présente l'estimation de la part restant à la charge de la Commune :

TVA (récupérée par le SDEHG)	980 €
Part SDEHG	386 €
<b>Part restant à la charge de la Commune (ESTIMATION)</b>	<b>1 090 €</b>
Total	2 456 €

*Le Conseil Municipal, à l'unanimité, des membres présents, approuve le projet et décide de couvrir la part restant à charge de la Commune sur ses fonds propres.*

**4/ Dépose branchement électrique – maison de village**

Monsieur le Maire présente le devis de ENEDIS pour un montant de 277.00 € HT correspondant à une dépose de branchement tarif bleu de la maison de village et demande au Conseil municipal de se prononcer.

*Le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents, approuve la dépose de branchement tarif bleu de la maison de village et accepte le devis de ENEDIS pour un montant de 277.00 € HT.*

**5/ Achat illuminations pour Noël du village**

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal l'autorisation d'acheter des luminaires pour les décorations de Noël du village et présente le devis de la société PRO ILLUMINATION pour un montant de 1486.29 € HT.

*Le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents, approuve l'achat de luminaires pour les décorations de Noël et accepte le devis de la société PRO ILLUMINATIONS pour un montant de 1486.29 € HT*

**6/ Décision modificative n° 1**

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal la décision modificative n° 1 de révision de crédits :

DESIGNATION	DIMINUTION SUR CREDITS OUVERTS	AUGMENTATION SUR CREDITS OUVERTS
D 202-192 : Révision intégrale PLU	13 562.88 €	
D 2131-198 : Rénovation énergétique bâtiment communal		13 562.88 €

*Le Conseil Municipal approuve, à l'unanimité, la décision modificative n° 1 présentée par Monsieur le Maire.*

**7/ Décision modificative n° 2**

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal la décision modificative n° 2 de révisions de crédits :

DESIGNATION	DIMINUTION SUR CREDITS OUVERTS	AUGMENTATION SUR CREDITS OUVERTS
D 681 / 042 : Dot aux amort...		2798.37 €
D 681 : Dot aux amort ...	2798.37 €	

*Le Conseil Municipal approuve, à l'unanimité, la décision modificative n° 2 présentée par Monsieur le Maire.*

**8/ Questions et informations diverses**

- Croix Rouge : Demande permanence au sein de la Mairie
- Eclairage de nuit à l'aire de loisirs
- Défibrillateur à la Salle Polyvalente
- Comité des fêtes : projet containers
- Préparation convention du « Côté des Femmes » pour le logement d'urgence

**Séance levée à 22h30**

\*\*\*\*\*

**LISTE EMARGEMENT**

M. ZDAN Michel	M. LORRAIN Jean-Luc	Mme BRUNANCHON Annie
M. DEMESSANCE Christophe	Mme SAJDAK Sophie	M. DAROLLES Cédric
Mme MESPLES Magali	M. PARTINICO Jérémy	M. DA SILVA CORREIA Manuel
Mme FLOURY Clara	M. GARRIGUES Jean-Luc	M. NAYRAC Philippe
M. STRAUS Christophe		